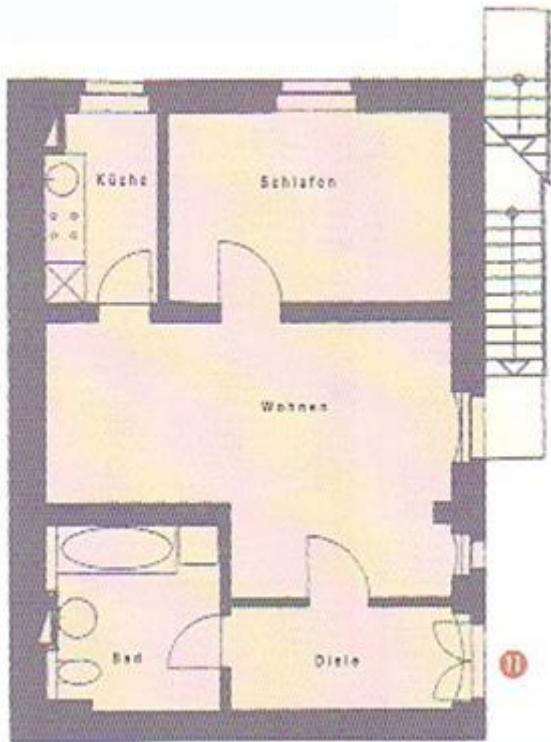


# Verkauf

Objekt Rudolf-Leonhard-Straße 26 in 01097 Dresden

Wohnung Nr. 11 / Zwischenhaus / EG / 2-Raum-Appartement – ca. 47,26 m<sup>2</sup>



Flur	ca.	5,21	m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	ca.	19,85	m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	11,26	m <sup>2</sup>
Küche	ca.	4,36	m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,58	m <sup>2</sup>

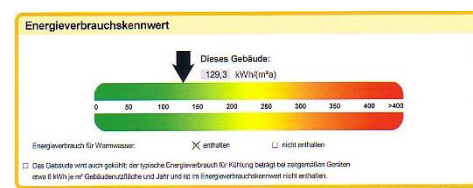
## Ausstattung:

- Bodenbelag: Laminat
- Küche ist gefliest / Anschlüsse sind vorhanden
- Bad mit WC und Badewanne
- Telefonanschluss und Antennenanschluss sind vorhanden

Kaufpreis 96.000 Euro

die Wohnung ist (nicht) vermietet  
Jahresmiete netto ca.: 3.840,00 Euro

## Energieausweis:



## Ihr Ansprechpartner:

Schumann Hausverwaltung KG  
Rudolf-Leonhard-Straße 23  
in 01097 Dresden  
Telefon: 0351 / 64 65 186  
Funk: 0173 / 38 38 058