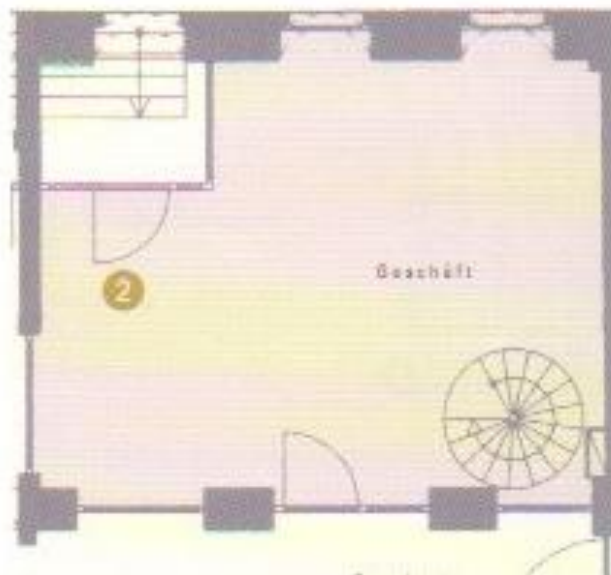


Objekt: Alaunstraße 66/68 in 01099 Dresden

**Gewerbereinheit Nr. 2: EG / UG / Vorderhaus Alaunstraße 66 - ca. 54,98 m²
„Einkaufspassage Sonnenhof“**

Erdgeschoss: Geschäft: ca. 33,95 m²



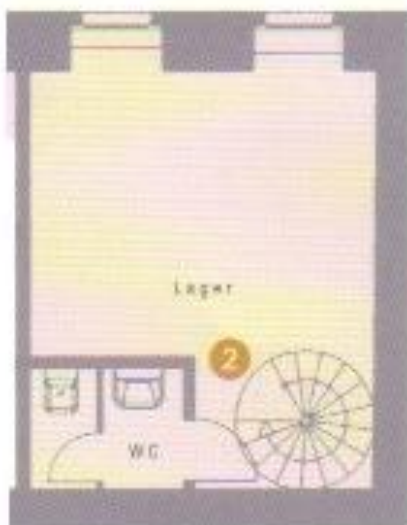
Ausstattung:

- 1 Geschäftsraum im Erdgeschoss
- Fußbodenbelag: Laminat
- Spindeltreppe mit Steinbelag
- große Schaufenster und Glastüren
- 1 Raum im Untergeschoss mit WC und Küchenanschlüssen
- Anschluss für beleuchtete Außenwerbung

Konditionen:

Kaltmiete	€ *)
Nebenkosten	€
Anmietung eines TG-Stellplatzes (Doppelparker) möglich	€

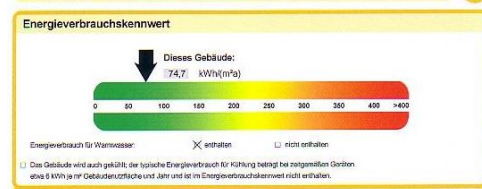
Untergeschoss: Lager: ca. 17,80 m²
WC: ca. 3,23 m²



2 Kaltmieten Kaution

*) zuzüglich gesetzlicher MwSt.

Energieausweis:



Ihr Ansprechpartner:

Schumann Hausverwaltung KG
Rudolf-Leonhard-Straße 23
01097 Dresden
Telefon: 0351 / 64 65 186
Funk: 0173 / 38 38 058